

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «ТБК-Р»

Кузнецов В. Г.

_____ «01» декабря 2022 г.

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ

платными автоматизированными неохранными парковками транспортных средств на территории, прилегающей к зданиям супермаркетов «ТАБРИС»

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Настоящие правила разработаны для реализации единого порядка пользования парковочными местами на территории платной неохранный парковки транспортных средств (далее – «Правила»). Настоящие Правила обязательны к исполнению всеми лицами, находящимися на территории платной неохранный парковки.

1.1.1. **Автопарковка** – специально обозначенные, обустроенные места, предназначенные для временного размещения Транспортных средств на платной основе, находящиеся на территории, прилегающей к зданиям супермаркета «Табрис» расположенным по адресам:

- г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 173
- г. Краснодар, ул. Тургенева, 138/6
- г. Краснодар, ул. Кубанская набережная, 25
- г. Краснодар, пр. Чекистов, 1/3
- г. Анапа, ул. Астраханская, 108

Территория Автопарковки контролируется видеокамерами для соблюдения общественного порядка. Записи видеокамер предоставляются только по требованию правоохранительных органов.

1.1.2. Время работы Автопарковки:

- ежедневно: круглосуточно

1.1.3. **Организатор Автопарковки** (Организатор платной неохранный парковки, осуществляющий контроль въезда и выезда, размещения Транспортных средств и обслуживание Автопарковки) – ООО «ТБК-Р», тел.: (861) 234-44-22, место нахождения: 350020, Краснодарский край, г. Краснодар ул. Красная, д. 202, помещение 28.

1.1.4. Администрация – работники Организатора Автопарковки.

1.1.5. **Транспортное средство** – автомобили, мотоциклы (в том числе мопеды, скутеры и т.п.), принадлежащие Пользователям на праве собственности или ином законном владении.

1.1.6. **Парковочное место** – определенное место, предназначенное для временного размещения 1 (одного) Транспортного средства, обозначенное разметкой (белыми линиями) в соответствии со схемой Автопарковки.

1.1.7. **Парковка** – временное размещение Транспортного средства на территории Автопарковки.

1.1.8. **Пользователи** – клиенты Автопарковки.

1.1.9. **Парковочный билет** – специальный пропуск, полученный с помощью парковочной стойки въезда, подтверждающий право въезда (выезда) Транспортных средств на (из) Автопарковку(и).

1.1.10. **Покупатель** – гражданин, посещающий торговый центр «Табрис» с целью осуществления покупок.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Правила являются публичной офертой любому лицу, желающему воспользоваться услугами Автопарковки, и определяют порядок и условия ее использования.

2.2. Акцептом настоящей оферты является въезд любым лицом на территорию Автопарковки при помощи Парковочного билета, что считается заключением въезжающим лицом с Организатором Автопарковки договора на оказание платных услуг по обеспечению доступа к Парковочному месту для пользования платной неохраямой Автопарковкой Транспортных средств на условиях, установленных настоящими Правилами.

2.3. Ознакомиться с настоящими Правилами и получить информацию по всем вопросам пользования Автопарковкой можно на парковочной стойке въезда/выезда на (из) Автопарковку(и), на стенде уголок потребителя Организатора Автопарковки, находящейся на внутри помещения супермаркета «Табрис».

! ВНИМАНИЕ!

Организатор Автопарковки, ни при каких обстоятельствах не берет на себя и не несет ответственность за сохранность (утрату (хищение), повреждения или нарушение комплектности) размещенных Транспортных средств и/или любого иного имущества, оставленного на территории Автопарковки, в том числе – оставленного в Транспортных средствах!

Размещение Транспортного средства на территории Автопарковки не является заключением договора хранения!

2.4. На территории Автопарковки устанавливаются следующие правила Парковки:

2.4.1. На всей территории Автопарковки действует ограничение скорости движения Транспортных средств – **10 км/час.**

2.4.2. Движение на территории Автопарковки осуществляется в соответствии с Правилами дорожного движения.

2.4.3. Приоритетом на территории Автопарковки обладают пешеходы, коляски и т.п.;

2.4.4. Въезд на территорию Автопарковки и выезд с нее производится с помощью специальных Парковочных билетов.

2.4.5. Въезд на Автопарковку осуществляется только при полностью поднятой стреле шлагбаума. Каждое открытие шлагбаума позволяет проехать только 1 (одному) Транспортному средству. Организатор Автопарковки не несет ответственность в случае причинения шлагбаумом вреда или ущерба Пользователю, или его имуществу;

2.4.6. После открытия шлагбаума Пользователь должен въехать на Автопарковку и поставить Транспортное средство на одном из свободных Парковочных мест, строго соблюдая разметку, дорожные знаки и указатели.

В случае отсутствия свободных Парковочных мест Пользователь обязан покинуть Автопарковку. Стоянка и остановка Транспортных средств вне специально отведенных Парковочных мест, обозначенных разметкой, запрещена;

2.4.7. Парковка на территории Автопарковки осуществляется согласно нанесенной разметке: белая разметка обозначает разрешенное для Парковки Транспортного средства место.

2.4.8. Пользователи Парковочных мест на Автопарковке должны парковать Транспортные средства в пределах разграничительных линий, определяющих конкретное Парковочное место, не создавать помех другим Пользователям в пользовании Парковочными местами;

2.4.9. Парковочные места на Автопарковке должны использоваться всеми Пользователями исключительно для Парковки Транспортных средств. Использовать Парковочное место для хранения иного имущества запрещено.

2.4.10. В соответствии с Федеральным законом РФ от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» на Автопарковке имеются специально выделенные места для инвалидов с обозначением этих мест, пребывание инвалидов на территории Автопарковки является **бесплатным.**

2.4.11. Парковочные места, выделенные на территории Автопарковки в соответствии с действующим законодательством РФ для размещения специальных Транспортных средств инвалидов и обозначенные соответствующим образом, не должны занимать другими Транспортными средствами.

2.4.12. При неправильной Парковке Транспортного средства на территории Автопарковки в случае создания помех для пользования Автопарковкой другими лицами, а также при нарушении настоящих Правил, Правил пожарной безопасности, Правил дорожного движения, Организатор Автопарковки имеет право эвакуировать Транспортное средство, расходы по эвакуации Транспортного средства, возлагаются на виновное лицо.

2.5. На территории Автопарковки запрещается:

2.5.1. Загромождать проезды и выезды с территории Автопарковки, проходы для пешеходов.

2.5.2. Движение по территории Автопарковки со скоростью более 10 км/ч, нарушать Правила дорожного движения, дорожные знаки, разметку.

2.5.3. Передавать Парковочные билеты третьим лицам, обменивать их на любые другие Парковочные билеты у третьих лиц, пользоваться услугами третьих лиц, предлагающих обмен Парковочных билетов.

2.5.4. Оставлять (парковать) Транспортное средство:

2.5.4.1. более чем на 1 (одном) Парковочном месте с нарушением разметки.

2.5.4.2. вне специально отведенных Парковочных мест, обозначенных разметкой.

2.5.4.3. загруженное легковоспламеняющимися жидкостями, горючими жидкостями, газами, сильнодействующими ядовитыми веществами.

2.5.4.4. с неисправной системой питания, газового оборудования, систем смазки.

2.5.4.5. с открытой горловиной топливного бака, с открытым краном газового оборудования.

2.5.5. Заправлять и сливать топливо, подзаряжать аккумуляторную батарею на Транспортном средстве.

2.5.6. Пользоваться источниками открытого огня (факелом, паяльной лампой) в качестве светового источника и для прогрева двигателя, разжигать костры.

2.5.7. Осуществлять любые виды ремонтных работ Транспортного средства.

2.5.8. Осуществлять помывку Транспортного средства.

2.5.9. Распивать спиртные напитки, принимать наркотические средства, курить.

2.5.10. Склаживать и выбрасывать любой мусор.

2.5.11. Выгуливать животных.

2.5.12. Расклеивать объявления, осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности, без письменного согласования и заключения соответствующего договора с Организатором Автопарковки.

2.5.13. Устраивать собрания, митинги, рекламные и маркетинговые акции, а также проводить опросы, анкетирование и сбор информации любым другим способом без получения письменного согласия Организатором Автопарковки.

! За нарушение правил пожарной безопасности граждане несут административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ АВТОПАРКОВКОЙ

3.1. Для организации въезда и выезда с Автопарковки Организатор Автопарковки использует автоматизированную парковочную систему. Въезд на территорию Автопарковки может приостанавливаться для проведения санитарных, ремонтных и иных работ.

3.2. Для въезда на Автопарковку необходимо:

3.2.1. Пользователям нажать кнопку на парковочной стойке въезда и взять Парковочный билет.

3.2.2. После открытия шлагбаума въехать на Автопарковку и поставить Транспортное средство на одном из свободных Парковочных мест, строго соблюдая разметку, дорожные знаки и указатели.

3.3. Для выезда с Автопарковки необходимо:

3.3.1. Оплатить услуги Автопарковки в случае превышения лимита времени бесплатного пребывания, для чего:

- Установить парковочный билет в считыватель билетов парковочной кассы, расположенной внутри супермаркета «Табрис», на экране кассы отобразится сумма, подлежащая оплате за парковочное место.

- Произвести оплату через банкнотоприемник парковочной кассы по одной банкноте. К оплате принимаются банкноты достоинством 50 рублей, 100 рублей, 200 рублей, 500 рублей, 1000 рублей.

- Получить оплаченный парковочный билет, кассовый чек и сдачу (при необходимости).

- После оплаты Пользователям предоставляется 20 минут для выезда с Автопарковки.

3.3.2. Подъехать к парковочной стойке выезда и вставить парковочный билет в билетоприемник.

3.3.3. После открытия шлагбаума выехать с территории Автопарковки.

3.3.4. По истечении 20 минут после оплаты, если Пользователем не был совершен выезд с Автостоянки, шлагбаум не откроется. Необходимо совершить доплату за время парковки в соответствии с п. п. 3.4.1, 3.4.2. настоящих правил.

3.4. Тарификация оплаты:

3.4.1. Для покупателей торговой центра «Табрис» первые 2 часа – тарифицируются бесплатно, каждый час пребывания, начиная с 3-го часа - тарифицируется из расчета 500 рублей за каждый час.

3.4.2. Для иных лиц, не являющихся покупателями торговой центра «Табрис» первые 10 минут пребывания на парковке – тарифицируются бесплатно, каждый последующий час пребывания, начиная с 11-той минуты – тарифицируется из расчета 500 рублей за каждый час.

3.4.3. Посетителям кафе «Т-Кафе» расположенным в здании супермаркета «Табрис», при сумме заказа от 500 рублей предоставляется скидка 100% на парковку. Для получения скидки необходимо обратиться к сотрудникам «Т-Кафе», предоставив парковочный билет.

3.4.4. **ВНИМАНИЕ!** Любые платежи, связанные с оплатой услуг Автопарковки, производятся только в парковочной кассе Организатора Автопарковки, находящейся внутри супермаркета «Табрис».

3.5. В случае нарушения режима работы Автопарковки Транспортное средство, находящееся на Парковочном месте, эвакуируется за территорию Автопарковки за счет его владельца.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ АВТОПАРКОВКИ

4.1. Соблюдать настоящие Правила.

4.2. Соблюдать Правила дорожного движения, требования дорожных знаков, линий разметки и указателей.

4.3. Ставить Транспортное средство только на Парковочное место.

4.4. Сохранять Парковочные билеты и чеки, подтверждающие оплату, до выезда с территории Автопарковки.

4.5. Соблюдать требования пожарной безопасности, чистоту и общественный порядок на территории Автопарковки и прилегающей территории (газонов).

4.6. Бережно относиться к оборудованию Автопарковки.

4.7. Оплачивать Организатору Автопарковки стоимость Парковки, а также нести ответственность, предусмотренную п.6.3. настоящих Правил.

4.8. Возмещать ущерб, причиненный Организатору Автопарковки, а также третьим лицам.

5. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА АВТОПАРКОВКИ

5.1. Информировать Пользователей о правилах, действующих на Автопарковке и оказывать услуги по обеспечению доступа к Парковочному месту для пользования платной автоматизированной неохраямой парковкой транспортных средств на условиях, установленных настоящими Правилами.

5.2. Устанавливать средства регулирования движения Транспортных средств на территории Автопарковки (дорожные знаки, информационные указатели, разметка).

5.3. Обеспечить надлежащий контроль за соблюдением водителями Транспортных средств Правил пользования платной неохраямой парковкой транспортных средств, за движением и Парковкой Транспортных средств, в соответствии с требованиями дорожных знаков и разметки.

5.4. Устанавливать средства пожаротушения на территории Автопарковки.

5.6. Осуществлять наблюдение за исправностью оборудования Автопарковки и его охрану.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Организатор Автопарковки не несет ответственности за сохранность оставленных Транспортных средств, кражу или исчезновение личных вещей из Транспортных средств.

6.2. Пользователь несет ответственность за нарушение действующего законодательства, настоящих Правил и может быть привлечен к ответственности в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6.3. В случае утери или порчи Парковочного билета Пользователь оплачивает штраф Организатору Автопарковки в размере 2000 рублей.